

Alsópáhok, Komitat Zala

Backsteinwohnung zu verkaufen

Preis 39,50 Mio. HUF	Grundfläche 52 m²	Zimmer 1 + 2 Parteien
--------------------------------	--	---------------------------------

Zustand der Immobilie	in gutem Zustand
Baujahr	Zwischen 2001 und 2010
Komfort	absoluter Komfort
Boden	1
Gebäudeebenen	2
Aufzug	es gibt keine
Innenhöhe	niedriger als 3 m
Klimaanlage	nicht angegeben

Zugänglich	nicht angegeben
Badezimmer und Toilette	in einem Raum
Orientierung	Ost
Sicht	Panorama-
Balkongröße	11 m²
Gartenbezogen	nicht angegeben
Dachboden	Dachboden
Parken	Parkplatz im Hof – im Preis inbegriffen

Energieeinsparung

Durchschnittlicher Gasverbrauch I	144 m³ /Monat
-----------------------------------	---------------------------------

Heizung	Gaskessel
---------	------------------

Durchschnittlicher Stromverbrauch I	210 kWh/Monat	Isolierung	nicht angegeben
Gemeinkosten	nicht angegeben	Energieausweis	nicht angegeben
Gemeinsame Kosten	13.700 HUF/Monat		
PREISREDUZIERUNG!!!			

Helle, sonnige, gut verteilte Backsteinwohnung mit Panoramablick zum Verkauf in Alsópáhok!

Das Dorf Alsópáhok, an der Süd-Südwest-Grenze von Hévíz, eine Siedlung, die sich über fast 4 Kilometer erstreckt, Nemesboldogasszonyfa ist Teil der Siedlung, benachbarte Siedlungen: Hévíz, Felsőpáhok und Sármellék.

Das Anwesen befindet sich im Zentrum von Alsópáhok, in der Nähe von Keszthely-Hévíz, in einem geordneten, ruhigen und ruhigen Wohnpark aus dem Jahr 2010.

Die erste Etage des Anwesens ist 52 m² groß, verfügt über 1+2 Zimmer und besteht aus: Eingangshalle, Badezimmer + WC, amerikanischer Wohnküche, 2 Schlafzimmern, Balkon + eingebautem Grill, privatem Parkplatz.

Innovative kaltglasierte Keramik, helles Eichenparkett, hochwertige einzigartige Innentüren, Holzfenster und -türen, mit doppeltem Wärmeschutzglas, das Dach ist mit Ziegeln gedeckt, es wird mit einem Vaillant-Gaskessel (mit Zentralthermostat, Flachheizkörper) beheizt) wird eine Bewegungsmelder- Alarmanlage installiert, um Teile der Wohnung noch gemütlicher, komfortabler und sicherer zu machen.

Das Heilbad Hévíz ist 2,5 km entfernt, das Stadtzentrum von Keszthely 7 km, Kehidakustány (Heilbad) 13 km.

In der Nähe des Grundstücks, 200 Meter entfernt, gibt es einen Supermarkt für den täglichen Einkauf, eine Schule und einen Kindergarten, eine Arztpraxis, ein Postamt und eine Apotheke.

Ich empfehle die Immobilie zur dauerhaften Unterbringung, sei es als Feriendomizil, Wohnung oder Kapitalanlage. Aufgrund der guten Lage und Erreichbarkeit kann sie sowohl langfristig als auch kurzfristig vermietet werden.

Wenn Sie auf der Suche nach einer hellen, gepflegten Panoramaimmobilie mit vielen Möglichkeiten sind, die auch über einen Parkplatz in einem geschlossenen Hof, einen von einem Gärtner angelegten Garten und einen geschlossenen Hof mit Kameras verfügt, sind Sie hier genau richtig und gemeinsam sehen!

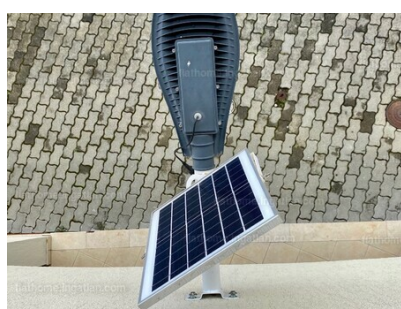
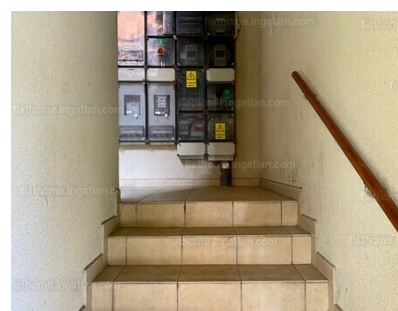
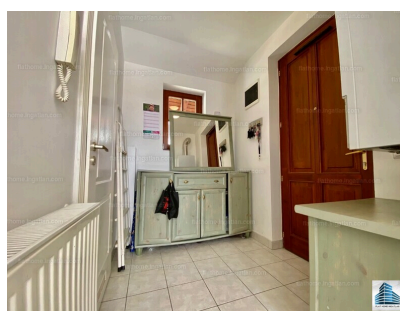
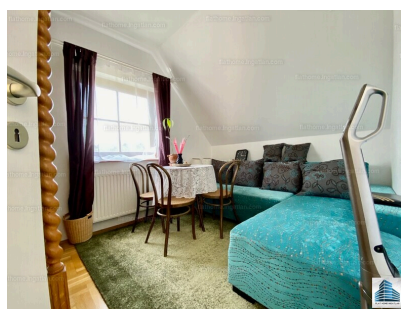
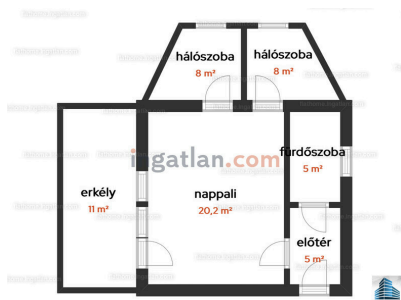
Wenn Sie, Ón, die Immobilie gelegentlich nutzen möchten, ist hier für alles gesorgt, denn es gibt eine gute Wohngemeinschaft, geordnete Verhältnisse, ein Kamerasystem und eine Alarmanlage, sodass Sie

Ihr Eigentum und Ihre Wertsachen immer sicher aufbewahren können!

Bankneutrale Kreditverwaltung, CSOK, Babysitterkredit, schnell und einfach vor Ort, hier in Keszthely!
Ich helfe Ihnen, das beste Angebot vom Besten zu bekommen!

(Die Daten basieren ausschließlich auf den mir von meinem Kunden zur Verfügung gestellten Informationen. Ich übernehme keine Gewähr für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität der Daten. Ich behalte mir das Recht vor, Preise zu ändern, Daten zu ändern und zwischenzeitlich zu verkaufen.)

Bestens Grüße,
Péter Izer
Ingatlankövetítő



Tipp: Wenn die Anzeige irreführende Informationen enthält, melden Sie dies ingtalan.com, indem Sie auf der Website der Anzeige (<https://ingtalan.com/33485171>) auf das Symbol „Fehler melden“ klicken.