

bei Keszthely: (A-A) Baugrundstück nahe dem Ufer des Plattensees



Objekt-Nr.: 77458
8300 bei Keszthely
Region: Zala
Grundstück ca.: 2.496 m²
Preis: 215.000 €
Kurzfristig bebaubar

Nutzungsart: Wohnen

Erschliessung: ortsüblich erschlossen

Empfohlene Nutzung: Einfamilienhaus

Provisionspflichtig: ja

Provision:
2,54% des Kaufpreises inkl. MwSt



86 € / m²
Objekt-Nr.: 77458
8300 bei Keszthely
Region: Zala
Grundstück ca.: 2.496 m²
Preis: 215.000 €
Kurzfristig bebaubar

Objektbeschreibung

Sie suchen ein Baugrundstück in schöner Umgebung als Ausgangspunkt für Ihr Traumhaus in Ungarn?

Dann haben wir etwas für Sie!

Dieses 2.496 m² große Grundstück liegt in einer tollen Nachbarschaft, nahe dem Ufer des Plattensees und ist auch vom weltbekannten Kurort Hévíz nur 20 Autominuten entfernt.

Sie haben Interesse?

Dann kontaktieren Sie uns für weitere Details!

Lage

Nur wenige Meter vom Ufer des Plattensees entfernt. Schöne Umgebung, nette Nachbarschaft.

Entfernung Hévíz: 20 Autominuten

Sonstiges

300 geprüfte weitere Objekte finden Sie auf:
www.immocenter-ungarn.com

Achten Sie auf unsere einzigartige A-B-C Klassifizierung der Objekte am Anfang der Objektüberschrift! Erklärung auf unserer Startseite!

Sie haben ein Haus gefunden und möchten wissen, ob das Angebot in Ordnung ist? Oft gibt es den "Ausländer-Aufschlag" oder versteckte Mängel, lassen Sie unseren Bau-Gutachter das Haus anschauen und den Kaufpreis verifizieren. Nach dem "Kauf wie gesehen" sind Mängelrügen so gut wie nicht mehr einklagbar.

Sie haben die Möglichkeit mit uns einen Beratungsvertrag abzuschließen! Diese Dienstleistung ist nicht an ein spezielles Objekt gebunden, freiwillig und enthält folgende Leistungen:

- * Anlage eines Gesuchs, in der Sie genau beschreiben, welche Immobilie gewünscht wird, bitte anlegen auf der Seite <https://t1p.de/Haussuche-Ungarn>
- * Vorschläge passender Immobilien, solange, bis Sie das richtige Objekt gefunden haben
- * Gemeinsame Besichtigung Ihrer Wunschimmobilien & Risikoabschätzung durch unseren Bausachverständigen & Energieberater (im Radius um Hévíz | Keszthely 30 km)
- * Betreuung bei der Abwicklung aller Kauf-Formalitäten
- * Auswahl eines deutschsprachigen Notars (Rechtsanwalt)
- * deutsche Kaufvertrags-Übersetzung
- * Ummeldung aller Versorger wie Strom, Wasser Gas etc.
- * Hausbetreuung während Ihrer Abwesenheit



bei Keszthely: (A-A) Baugrundstück nahe dem Ufer des Plattensees



86 € / m²
Objekt-Nr.: 77458
8300 bei Keszthely
Region: Zala
Grundstück ca.: 2.496 m²
Preis: 215.000 €
Kurzfristig bebaubar

Zu folgendem Festpreis:

Kaufpreis größer 50.000 € = 1,27 % des Kaufpreises
(inkl. MwSt)

Kaufpreis kleiner 50.000 € = 2,54 % des Kaufpreises
(inkl. MwSt)

Provision

Als Käufer zahlen Sie bei diesem Objekt 2,54% inkl. ungarischer MwSt gegen Rechnungslegung und Unterzeichnung des Kaufvertrages.

In diesem Preis enthalten ist die

- Überprüfung des Grundbuchs nach Lastenfreiheit und Eigentümerrechten
- Vermittlung eines deutschsprachigen Rechtsanwaltes (in HU beglaubigen Rechtsanwältin die Kaufverträge, keine Notare wie z.B. in D)
- eine deutschsprachige Übersetzung des Kaufvertrages
- alle Ummeldungen der Versorger wie Strom, Gas, Wasser, Müll etc.

Anmerkung

Die von uns gemachten Informationen beruhen auf Angaben des Verkäufers bzw. der Verkäuferin. Für die Richtigkeit und Vollständigkeit der Angaben kann keine Gewähr bzw. Haftung übernommen werden. Ein Zwischenverkauf und Irrtümer sind vorbehalten.

AGB

Wir weisen auf unsere Allgemeinen Geschäftsbedingungen hin. Durch weitere Inanspruchnahme unserer Leistungen erklären Sie die Kenntnis und Ihr Einverständnis.

Sonstiges

Legen Sie ein kostenloses Gesuch an und wir informieren Sie automatisch, wenn passende Objekte eintreffen!
www.immocenter-ungarn.com

bei Keszthely: (A-A) Baugrundstück nahe dem Ufer des Plattensees



86 € / m²
Objekt-Nr.: 77458
8300 bei Keszthely
Region: Zala
Grundstück ca.: 2.496 m²
Preis: 215.000 €
Kurzfristig bebaubar

